

16. 空き町家を活用した外国人観光客向け宿泊事業の開業支援（滋賀県大津市）

タイトル	(株)湖北設計による、町家活用での地域課題解決に向けた宿泊事業	
銀行名	滋賀銀行	
取組みに至った経緯	<ul style="list-style-type: none"> ・(株)湖北設計は、滋賀県米原市で設計を主業とする建築設計事務所。 ・同社は、滋賀県大津市にある空き町家を購入・改装し、空き町家を活用した外国人観光客向けの宿泊事業を計画。 ・本事業を展開することで、本業である設計業務の幅を広げていく意向。 	
具体的な取組内容	<ul style="list-style-type: none"> ・当行は、設備資金の対応以外にも、地域のまちづくり会社を紹介し、外国人観光客増加に伴う受け皿整備や空き町家の利活用といった地域プロジェクトとしての連携をサポート。 ・また、地元ツアー業者や通訳等とのマッチングを図り、事業運営を支援。 ・同事業は、経済産業省の「商店街・まちなかインバウンド促進支援事業」にも採択され、当該施設は平成 29 年 4 月に開業。 	
今後の課題	<ul style="list-style-type: none"> ・大津市は観光都市の京都市に隣接しているが、多くの外国人観光客等は大津市まで延伸（誘客）できていない。 ・地域との連携によって大津市の魅力をPRし、観光客の利用拡大に向けた取り組みを支援していく。 	
関連公表資料等	<ul style="list-style-type: none"> ・大津町家の宿 粹世 https://www.inaseotsu.com/ ・(株)湖北設計 http://kohokusekkei.net/index.php 	